

ZAGORŠČAK & PARTNERI
ODVJETNIČKO DRUŠTVO

HUBER & ELMWOOD d.o.o.
ZRINJEVAC 6
31000 OSIJEK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
31000 OSIJEK

Pravna stvar:

TUŽITELJ: HUBER & ELMWOOD d.o.o. za upravljanje imovinom, OIB 83527988391, Zrinjevac 6, 31000 Osijek, a koji nastupa u ime i za račun stečajnog dužnika ANCHOR AM d.o.o. – u stečaju, Osijek, Kapucinska ulica 31, OIB 20080494958

TUŽENIK: JELENA BALKIĆ WIDMANN, Vijenac Lipa 25, Osijek, OIB 77784075704

TUŽBA

radi utvrđivanja osnovanosti
osporavanja tražbine
vps: 751.948,53 EUR
prilog: isprave

1. U stečajnom postupku koji se vodi iza stečajnog dužnika ANCHOR AM d.o.o. – u stečaju, Kapucinska ulica 31, Osijek, OIB 20080494958, stečajni upravitelj je neosnovano priznao tuženikovu tražbinu u ukupnom iznosu od 751.948,53 EUR koju je tužitelj osporio, pa je isti rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske posl. br. PŽ-3776/25-2 od dana 24.9.2025. godine, koje je na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova objavljeno dana 27.10.2025. godine upućen protiv stečajnog vjerovnika JELENA BALKIĆ WIDMANN, Vijenac Lipa 25, Osijek, OIB 77784075704 pokrenuti parnicu radi dokazivanja osnovanosti osporavanja tražbine u iznosu od 751.948,53 EUR. Slijedom navedenog, tužitelj u roku određenom rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske posl. br. PŽ-3776/25-2 od dana 24.9.2025. godine, a sukladno odredbi članka 12. Stečajnog zakona, podnosi ovu tužbu radi utvrđivanja osnovanosti osporavanja tuženikove tražbine.

DOKAZ: rješenje Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske posl. br. PŽ-3776/25-2- prilog 1

2. Tražbina tuženika je zajam kojim se nadomješta kapital

Prijava potraživanja tuženika u stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ANCHOR AM d.o.o. – u stečaju, Kapucinska ulica 31, Osijek, OIB 20080494958 ne sadrži ispravu o pravnom poslu – ugovor o zajmu - na temelju kojeg je nastala tražbina čija se osnovanost osporavanja utvrđuje u ovom postupku, već isključivo konto karticu stečajnog dužnika ANCHOR AM d.o.o. – u stečaju, Kapucinska ulica 31, Osijek, OIB 20080494958 na kojoj je kao osnov tražbine tuženika naznačen „*Ugovor o zajmu 20 BTC*“, a knjiženje je preneseno iz prethodne godine i datirano s 2.1.2024. godine.

Temeljem odredbe članka 233. ZPP, tužitelj predlaže Naslovnom sudu da pozove tuženika na dostavu ugovora o zajmu zaključenog sa stečajnim dužnikom dana 12.12.2023. godine, kao i sporazuma o zasnivanju založnog prava zaključenog sa stečajnim dužnikom dana 10.1.2024. godine, solemniziranog pod posl. br. Ov-123/24.

DOKAZ: prijava potraživanja u stečaj Jelena Balkić Widmann – prilog 2

Iz izvješća stečajnog upravitelja stečajnog dužnika Mladena Belje od dana 4.9.2024. godine, na stranici 10. točka 2. odjeljak 4. navodi se slijedeće:

„Poslije je uslijedio upis založnog prava temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava broj OV-123/2024 od 10.01.2024.g. za korist Jelena Balkić Widmann. Ukazao bih da se radi o zasnivanju založnog prava u vrijeme kad je društvo (dužnik) bilo u blokadi a radi se o osiguranju novčane tražbine – pozajmici koje je član društva dalo društvu dana 12.12.2023. godine (datum Ugovora). Samim ugovorom o zajmu nije bilo predviđeno osiguranje nego je tražbina osigurana naknadnim Ugovorom o zasnivanju založnog prava koje po mišljenju stečajnog upravitelja predstavlja poboju pravnu radnju.“

DOKAZ: Izvješće stečajnog upravitelja Mladena Belje od dana 4.9.2024. godine – prilog 3
 prijava potraživanja u stečaj Jelena Balkić Widmann – prilog 2
 uvid u spis Trgovačkog suda u Osijeku posl. br. St-225/24 i u sustav e-oglasna ploča za stečajnog dužnika

U smislu navedenog, zasnivanje založnog prava na nekretnini upisanoj u zk. ul. 4884 k.o. k.o. Osijek je pobojna pravna radnja.

3. Tužitelj ukazuje da sporni ugovor o zajmu, kao i sporazum o zasnivanju založnog prava, koji su osnov osporavane tražbine tuženika prema stečajnom dužniku, predstavljaju pobojne pravne radnje iz odredbe članka 204. Stečajnog zakona, a vezano uz odredbu članka 408. ZTD.

U smislu odredbe članka 408. ZTD, prema kojoj „*član koji društvu u vrijeme kad je ono u krizi umjesto da mu pribavi vlastiti kapital, kada bi mu ga inače uredni gospodarstvenici trebali pribaviti, daje zajam, može u stečajnom postupku ostvarivati zahtjev za povrat*

zajma samo kao stečajni vjerovnik nižeg isplatnog reda“, tuženik nema tražbinu prema tužitelju kao vjerovnik II višeg isplatnog reda, čije se osporavanje utvrđuje u ovom postupku.

Nedvojbeno je da je u vrijeme zaključenja ugovora o zajmu 12.12.2023. godine, kao i zasnivanja sporazuma o založnom pravu 10.1.2024. godine stečajni dužnik bio društvo u krizi iz odredbe članka 408. ZTD. U vrijeme zaključenja ovih pravnih poslova stečajni dužnik bio je nesposoban za plaćanje (blokiran račun), a spornim sporazumom o zasnivanju založnog prava od dana 10.1.2024. godine je osigurana tražbina vjerovnika iz odredbe članka 204. SZ koji nema pravo na ispunjenje ili osiguranje na takav način i u to vrijeme.

4. Sredstvo osiguranja - zadužnica izdana radi osiguranja navodne tražbine tuženika je bez pravnog učinka.

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom podnio je stečajni vjerovnik JADROAGENT d.d. Rijeka dana 4.4.2024. godine, na temelju čega je dana 16.4.2024. godine doneseno rješenje o pokretanju prethodnog postupka.

Dana 7.5.2024. godine Naslovni je sud, na temelju prijedloga ŽDO u Osijeku, donio rješenje o određivanju privremene mjere kojom se do donošenja pravomoćne odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka dužniku ANCHOR AM d.o.o. zabranjuje raspolaganje imovinom dužnika, te isti može raspolagati svojom imovinom samo uz suglasnost stečajnog upravitelja Mladena Belje iz Vinkovaca.

DOKAZ: rješenje Trgovačkog suda u Osijeku posl. br. St-225/24 kojim se određuje privremena mjera od dana 7.5.2024. godine – prilog 9

Naznačeno rješenje je upisano u sudski registar, Registar motornih vozila, zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Osijeku, a rješenje je objavljeno na mrežnim stranicama e-oglasne ploče Trgovačkog suda u Osijeku.

Osiguranje tražbine zadužnicom predstavlja raspolaganje imovinom stečajnog dužnika.

Sporna zadužnica kojom je osigurano nepostojeće potraživanje tuženika potvrđena je od strane javnog bilježnika dana 14.5.2024. godine, dakle 7 dana nakon što je donesena i objavljena privremena mjera zabrane raspolaganja imovinom.

Odbrom članka 121. st. 1. Stečajnog zakona propisano je da, „u slučaju povrede ograničenja raspolaganja iz odredbe članka 118. ovog Zakona, na odgovarajući se način primjenjuju odredbe ovog Zakona o pravnim posljedicama povrede zabrane raspolaganja nakon otvaranja stečajnog postupka.“

Odbrom članka 118. st. 1. Stečajnog zakona propisano je: „Sud će rješenjem o pokretanju prethodnog postupka ili naknadnim rješenjem, na zahtjev podnositelja

prijedloga ili po službenoj dužnosti, odrediti sve mjere koje smatra potrebnim kako bi se spriječilo da do donošenja odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka ne nastupe takve promjene imovinskog položaja dužnika koje bi za vjerovnike mogle biti nepovoljne.“

Dakle, ukoliko nakon rješenja o privremenoj mjeri zabrane raspolaganja imovinom stečajnog dužnika dođe do povrede takvog rješenja, primjenjuju se pravne posljedice iz odredbe članka 161. Stečajnog zakona.

Odredbom članka 161. Stečajnog zakona propisano je da „*raspolaganja prijašnjih osoba ovlaštenih za zastupanje dužnika po zakonu, odnosno dužnika pojedinca nakon otvaranja stečajnog postupka predmetima iz stečajne mase bez pravnog su učinka, osim onih raspolaganja za koja vrijeme opća pravila o zaštiti povjerenja u javne knjige.*“

5. Slijedom navedenog tužitelj predlaže da Naslovni sud nakon provedenog postupka donese slijedeću

PRESUDU

- I. Utvrđuje se osnovanim tužiteljevo osporavanje tražbine tuženika JELENA BALKIĆ WIDMANN, Vijenac Lipa 25, Osijek, OIB 77784075704 prema stečajnom dužniku ANCHOR AM d.o.o. – u stečaju, Osijek, Kapucinska ulica 31, OIB 20080494958 kao tražbine II višeg isplatnog reda u iznosu od 751.948,53 EUR, te se utvrđuje kako navedena tražbina prema stečajnom dužniku ne postoji.
- II. Nalaze se tuženiku JELENA BALKIĆ WIDMANN, Vijenac Lipa 25, Osijek, OIB 77784075704, naknaditi tužitelju HUBER & ELMWOOD d.o.o. za upravljanje imovinom, OIB 83527988391, Zrinjevac 6, 31000 Osijek naknaditi troškove ovog parničnog postupka zajedno s pripadajućim zateznim kamatama koje teku na odnose iz trgovačkih ugovora od dana donošenja odluke pa do isplate, sve u roku od 15 dana

U Osijeku, 10. studeni 2025.g.

HUBER & ELMWOOD d.o.o.
po punomoćniku: